
	JUSTIFICACIÓN MODIFICATORIO EN EL CONTRATO	Código: FOR-GCT-25
		Versión: 03
	GESTIÓN CONTRACTUAL	Fecha de Emisión: 22/08/2024

FECHA DE ELABORACIÓN:	DIECINUEVE (19) DE JUNIO DE 2026
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATO:	PS 10.3-1-0052-2026
CONTRATISTA:	FAYSULY MANRIQUE LIBREROS C.C 67004077 EXPEDIDA EN CALI (VALLE)
SUPERVISOR:	NATALIA TORRES BAYONA
ÁREA:	SECRETARÍA GENERAL
VALOR DEL CONTRATO:	CUARENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (\$ 47.454.000).
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	DIECISÉIS (16) DE ENERO DE 2026
FECHA ACTA DE INICIO:	VEINTE (20) DE ENERO DE 2026
PLAZO DEL CONTRATO:	(30) DE JUNIO DE 2026
OBJETO:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS, ASESORANDO EN LOS TEMAS ADMINISTRATIVOS, NORMATIVOS, LEGALES, JURÍDICOS Y CONTRACTUALES DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA EDRU EICE DE SANTIAGO DE CALI. QUE ESTÉN A CARGO DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA EDRU EICE. DE SANTIAGO DE CALI.
TIPO DE JUSTIFICACIÓN:	PRÓRROGA, ADICIÓN PRESUPUESTAL Y MODIFICACIÓN FORMA DE PAGO.

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

El día dieciséis (16) de enero de 2026 se suscribió el Contrato de Prestación de Servicios N°. PS **10.3-1-0052-2026** entre la EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA E.I.C.E. - EDRU E.I.C.E. y la contratista **FAYSULY MANRIQUE LIBREROS**, cuyo objeto consiste **PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS, ASESORANDO EN LOS TEMAS ADMINISTRATIVOS, NORMATIVOS, LEGALES, JURÍDICOS Y CONTRACTUALES DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA EDRU EICE DE SANTIAGO DE CALI. QUE ESTÉN A CARGO DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA EDRU EICE. DE SANTIAGO DE CALI.**, con término de ejecución del contrato a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato, y hasta el 30 de junio de 2026.

	JUSTIFICACIÓN MODIFICATORIO EN EL CONTRATO	Código: FOR-GCT-25
		Versión: 03
	GESTIÓN CONTRACTUAL	Fecha de Emisión: 22/08/2024

Que, el supervisor y el contratista suscribieron el acta de inicio el 20 de enero de 2026

A la fecha, la contratista viene ejecutando el contrato en debida forma, contribuyendo satisfactoriamente con las necesidades que presenta la Secretaria General, entendiendo que, para el ejercicio de las funciones diarias dentro de la misma, se requiere de diferentes perfiles técnicos y profesionales, siendo necesario prorrogar y adicionar el contrato con el fin de continuar acompañando los trámites en materia de gestión jurídica contractual.

2. INFORME TÉCNICO Y/O JUSTIFICACIÓN

Como supervisor(a) solicitó modificar el Contrato de Prestación de Servicios N°. PS 10.3-1-0052-2026, dada la continuidad de la necesidad del servicio del objeto contratado, puesto que en la Secretaría General se requiere de un equipo de trabajo que realice las actividades a su cargo.

El Contrato de Prestación de Servicios N°. PS 10.3-1-0052-2026, tiene como plazo de ejecución hasta el 30 de junio de 2026, encontrándose vigente el contrato a la fecha de presentación de esta solicitud.

La presente solicitud se formula en cumplimiento con lo dispuesto en el numeral 7° del Capítulo V “Etapa Contractual” del Manual de Contratación de la EDRU E.I.C.E. adoptado mediante Acta de Junta Directiva No. 20.11.006-2024 del veintiocho (28) de mayo de 2024.

Por lo anterior, como supervisor(a) del contrato solicitó prorrogar el contrato de la referencia hasta el día **TREINTA (30) DE SEPTIEMBRE DE 2026**, adicionar al valor del contrato la suma **VEINTITRÉS MILLONES SETECIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS M/CTE (\$ 23.727.000)**, para un valor total de **SETENTA Y UN MILLONES CIENTO OCHENTA Y UN MIL PESOS M/CTE (\$ 71.181.000)** y, en consecuencia, modificar la forma de pago del contrato.


Se aclara que el valor de adición antes comentado se determinó con base en lo establecido en la resolución No. 10.15-002-2026 del 05 de enero de 2026.

3. MODIFICACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL

En razón a que se prorrogaría el contrato, se requiere modificar la **CLAUSULA CUARTA. – PLAZO**, la cual quedaría de la siguiente manera:

“CUARTA. - PLAZO: El término de ejecución del contrato se contará a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato, y hasta el TREINTA (30) DE SEPTIEMBRE DE 2026.”

4. VALOR ESTIMADO DE LA ADICIÓN

	JUSTIFICACIÓN MODIFICATORIO EN EL CONTRATO	Código: FOR-GCT-25
		Versión: 03
	GESTIÓN CONTRACTUAL	Fecha de Emisión: 22/08/2024

Adicionar el Contrato de Prestación de Servicios No. PS 10.3-1-0052-2026, por la suma de **VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS M/CTE (\$ 23.727.000)**, razón por la cual se requiere modificar la **CLAUSULA QUINTA. - VALOR E IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL** la cual quedará de la siguiente manera:

“QUINTA. - VALOR E IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL: *El valor del contrato es la suma de **SETENTA Y UN MILLONES CIENTO OCHENTA Y UN MIL PESOS M/CTE. (\$ 71.181.000)**, incluidos todos los tributos y costos a que haya lugar, el cual se imputará al presupuesto de la vigencia fiscal 2026 de la siguiente forma:*
a) La suma de **CUARENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (\$ 47.454.000)**, según Certificado de Disponibilidad Presupuestal N°. 20260067 del 9 de enero de 2026 y b) La suma de **VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS M/CTE (\$ 23.727.000)**, amparados en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 20260628 del 16 de junio de 2026.”

5. FORMA DE PAGO


Modificar la forma de pago del Contrato de Prestación de Servicios No. 10.3-1-0052-2026, razón por la cual se requiere modificar la **CLAUSULA SEXTA – FORMA DE PAGO** la cual quedará de la siguiente manera:

“SEXTA. - FORMA DE PAGO. *LA **EDRU E.I.C.E.** pagará al CONTRATISTA hasta la suma de **SETENTA Y UN MILLONES CIENTO OCHENTA Y UN MIL PESOS M/CTE (\$ 71.181.000)**, mediante nueve (9) cuotas cada una por valor hasta de **SIETE MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL PESOS M/CTE (\$ 7.909.000)**. Los pagos se harán dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la presentación de la solicitud de pago en el área administrativa y financiera de la Empresa, previo recibo a satisfacción por parte del supervisor del informe de actividades realizadas.*

PARÁGRAFO PRIMERO: *Es obligación del **CONTRATISTA** presentar el informe de actividades y factura (si aplica) dentro del término señalado por la entidad, acompañado de la constancia de pago de su seguridad social, y el informe de actividades de servicio debidamente aprobadas por el supervisor en el periodo correspondiente.*

PARÁGRAFO SEGUNDO. *En todo caso, los pagos que se hagan durante la ejecución del presente contrato correspondiente a las obligaciones contractuales se subordinan a la apropiación y disponibilidad presupuestal existente.*

PARÁGRAFO TERCERO: *Para cumplir con las obligaciones fiscales que ordena la ley, la **EDRU E.I.C.E.** efectuará retención en la fuente, estampillas por todo concepto y los demás autorizados por la Ley, Ordenanzas Departamentales, Acuerdos*

	JUSTIFICACIÓN MODIFICATORIO EN EL CONTRATO	Código: FOR-GCT-25
		Versión: 03
	GESTIÓN CONTRACTUAL	Fecha de Emisión: 22/08/2024

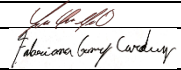
*Municipales etc., serán descontados directamente por la **EDRU E.I.C.E.** cuando a ello haya lugar, las cuales estarán a cargo del **CONTRATISTA**".*

6. AMPLIACION DE LA GARANTÍA ÚNICA

De conformidad con lo dispuesto en el literal e) del numeral 3 Garantías del Capítulo Quinto – Etapa Contractual del Manual de Contratación, se exceptúa de la exigencia de garantías los Contratos de Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión.



BRIYITH NATALIA TORRES BAYONA
Secretaria General
 Supervisor(a)

	NOMBRE	CARGO / ACTIVIDAD	FIRMA
Proyectó	Yuliana Andrea Marin Osorio	Profesional - Contratista	
Revisó	Fabiana Gámez Cárdenas	Profesional - Contratista	
Aprobó	N/A	N/A	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			